



Мурманская региональная  
Ассоциация  
«Совет многоквартирных  
ДОМОВ»



При поддержке Государственной  
жилищной инспекции Мурманской области

## НАШИ ЦЕЛИ:

объединение **представителей советов МКД** Мурманской области для **защиты** интересов собственников МКД Мурманской области, **содействие** в предоставлении бесплатной юридической помощи, **выработка** предложений органам государственной власти и органам местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области по экономической и социальной политике, отвечающей интересам собственников помещений в многоквартирных домах, **содействие** реформированию и модернизации отрасли жилищно-коммунального хозяйства, а также **распространение опыта** работы в управлении МКД.



## Предмет деятельности Ассоциации :



### В СФЕРЕ ЖИЛИЩНОГО ПРОСВЕЩЕНИЯ:

- оказание информационной, консультативной, правовой, в том числе содействие в предоставлении бесплатной юридической помощи и иной помощи членам Ассоциации;
- разработка и реализация мероприятий, направленных на преодоление отчуждения населения от активного участия в формировании жилищно-коммунальной политики, в том числе путем инициирования проведения общественных акций или конкурсов, определения порядка информирования населения о деятельности Ассоциации и непосредственного освещения её деятельности в средствах массовой информации;
- содействие в осуществлении и контроля за соблюдением законных прав граждан - потребителей услуг, предоставляемых управляющими компаниями, исполнителями коммунальных услуг;
- организация и/или участие в «круглых столах», семинарах, конференциях с целью обсуждения, исследования и обобщения проблем, связанных с жилищно-коммунальным хозяйством.

## Предмет деятельности Ассоциации :



### В СФЕРЕ ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ С ОРГАНАМИ ВЛАСТИ, МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ И УК:

- представление интересов членов Ассоциации в отношениях с органами государственной власти и органами местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области;
- оказание содействия членам Ассоциации в защите их законных интересов в сфере жилищного законодательства, в том числе в выборе способов управления жилыми многоквартирными домами, в решении вопросов, связанных с обслуживанием, эксплуатацией, ремонтом жилищного фонда и объектов инженерной инфраструктуры, проведением мероприятий по благоустройству и озеленению придомовых территорий;
- укрепление взаимодействия между советами многоквартирных домов Мурманской области, управляющими компаниями Мурманской области, ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и органами местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области;
- выдвижение инициатив, направленных на повышение эффективности управления жилищным фондом, энергоресурсосбережение и повышение качества услуг населению;
- сбор и анализ информации о деятельности управляющих компаний, исполнителей коммунальных услуг с целью выявления проблем и нарушений законодательства в их деятельности;
- разработка программ или отдельных предложений для органов государственной власти Мурманской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области, советов многоквартирных домов Мурманской области и управляющих компаний по оптимизации и улучшению деятельности управляющих компаний, исполнителей коммунальных услуг и (или) направленных на повышение качества жилищных услуг, предоставляемых гражданам.



# Принципы деятельности Ассоциации:

- 1) добровольное вступление в число ее членов и выбытие из числа членов Ассоциации в порядке, определенном настоящим Уставом;
- 2) равенство в правах и обязанностях всех членов Ассоциации;
- 3) принятие решений органами управления Ассоциации с учетом интересов большинства членов Ассоциации;
- 4) информационная открытость;
- 5) внутренний и внешний контроль за деятельностью органов управления Ассоциации.

# КТО МОЖЕТ СТАТЬ ЧЛЕНОМ АССОЦИАЦИИ?

Членами Ассоциации могут быть дееспособные физические лица, достигшие 18 летнего возраста, и (или) юридические лица, являющиеся представителями (членами) советов многоквартирных домов, созданных в соответствии с Жилищным кодексом РФ



СТАРШЕ 18 ЛЕТ



ПРОТОКОЛ О ВЫБОРЕ  
В КАЧЕСТВЕ ЧЛЕНА СОВЕТА ДОМА

# КАК СТАТЬ ЧЛЕНОМ АССОЦИАЦИИ?

Лица, желающие вступить в Ассоциацию, подают на имя Председателя Ассоциации письменное заявление о вступлении в Ассоциацию с приложением протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома о выборе заявителя в совет многоквартирного дома. Заявление должно содержать согласие лица на соблюдение им настоящего Устава



ЗАЯВЛЕНИЕ





## НАШИ ПЛАНЫ НА 2019 ГОД

- ПРОВЕДЕНИЕ ОТКРЫТОЙ ПРЕЗЕНТАЦИИ АССОЦИАЦИИ ДЛЯ ВСЕХ ЖЕЛАЮЩИХ;
- ПРОВЕДЕНИЕ ОБУЧАЮЩЕГО СЕМИНАРА «ЗНАЙ СВОИ ПРАВА!» ПО ВОПРОСАМ УПРАВЛЕНИЯ ДОМАМИ И ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ СОВЕТОВ ДОМОВ С УПРАВЛЯЮЩИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ;
- «КРУГЛЫЙ СТОЛ» С АССОЦИАЦИЕЙ УПРАВЛЯЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВОПРОСАМ ОРГАНИЗАЦИИ ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ;
- СОСТАВЛЕНИЕ «КАЛЕНДАРЯ УПРАВДОМА»;



Спасибо за  
внимание!!!