



МИНСТРОЙ
РОССИИ

**О мероприятиях органов исполнительной власти
субъектов Российской Федерации, необходимых для
внедрения обновлённого функционала ГИС ЖКХ в части
изменения порядка принятия решений о выдаче
субсидий и компенсаций на оплату жилищно-
коммунальных услуг**

• 01.12.2020 •

В соответствии с:

- 1** Федеральным законом от **28 ноября 2018 г. № 442-ФЗ** «О внесении изменений в статьи 159 и 160 Жилищного кодекса Российской Федерации»
- 2** Постановлением Правительства Российской Федерации от **28 июля 2020 г. № 1130** «О внесении изменений в Правила предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»
- 3** Совместным приказом Минцифры России и Минстроя России **№ 466/508/пр от 11 сентября 2020 г.**

Изменяется порядок принятия решений о предоставлении гражданам мер социальной поддержки по оплате жилищно-коммунальных услуг

01.01.2021

вступают в силу изменения

Меры социальной поддержки по оплате жилых помещений и коммунальных услуг **не предоставляются** гражданам при наличии у них подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом непогашенной задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг, которая образовалась за период не более чем три последних года

Информацию о наличии у граждан такой задолженности орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченное им учреждение **получает из Государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства**

ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ПОЛУЧЕНИЯ ДАННЫХ О НАЛИЧИИ ЗАДОЛЖЕННОСТИ

1

Заявитель подает заявление на субсидию или компенсацию в органе государственной власти или органе местного самоуправления (далее – Орган соцзащиты).

2

Орган соцзащиты в ГИС ЖКХ создаёт запрос на получение данных о наличии задолженности

3

ГИС ЖКХ автоматически формирует запросы о наличии задолженности в адрес поставщиков жилищно-коммунальных услуг

4

Поставщик услуг проверяет наличие/отсутствие задолженности в своих учетных системах и проставляет признак отсутствия задолженности или о её наличии в ГИС ЖКХ. Если задолженность имеется, прикладывает скан судебного акта и акт сверки по лицевому счёту.

5

В соответствии с ответами поставщиков услуг ГИС ЖКХ формирует документы «Об отсутствии задолженности» или «О наличии задолженности». Если информация не поступила, формируется документ «Об отсутствии данных по задолженности в ГИС ЖКХ» и обращение в ГЖИ на проверку о непредставлении поставщиком услуг информации

6

Орган соцзащиты проверяет полученные в ГИС ЖКХ документы и принимает решение о выдаче/отказе в предоставлении мер поддержки на оплату ЖКУ.



Совместное письмо Минтруда России и Минстроя России от 1 декабря 2020 г. № 25-6/10/В-11253, 48968-АК/12

1. Органам соцзащиты:

- проверить доступность Личных кабинетов в ГИС ЖКХ **07.12.2020**
- Зарегистрировать в ГИС ЖКХ лиц, которые уполномочены на принятие решения по выдаче субсидии и компенсации **07.12.2020**
- направить в Минстрой информацию о количестве должностных лиц, осуществляющих выдачу субсидий и компенсаций от субъектов РФ (далее – уполномоченные лица) и среднемесечном количестве решений о предоставлении субсидий и компенсаций **08.12.2020**
- Назначить доступ уполномоченным сотрудникам, к реестру запросов о наличии или отсутствии задолженности **10.12.2020**

2. Рекомендуем ГЖИ:

- проинформировать поставщиков ЖКУ о необходимости регистрации в ГИС ЖКХ лиц, уполномоченных на направление ответов на запросы от органов соцзащиты и актуализации размещенной в ГИС ЖКХ информации по договорам на предоставление ЖКУ в отношении многоквартирных и жилых домов **08.12.2020**
- проверить достоверность размещенной в ГИС ЖКХ информации по объектам жилищного фонда, в отношении которых отсутствует информация о договорах по предоставлению жилищно-коммунальных услуг **10.12.2020**
- принять меры реагирования по устранению выявленных проблем в случае отсутствия информации в ГИС ЖКХ **31.12.2020**