**Судебная практика**

Определением Тринадцатого арбитражного апелляционного суда решение Арбитражного суда Мурманской области от 29.12.2021 по делу № А42-5605/2021 подтверждена законность предписания Министерства государственного жилищного и строительного надзора Мурманской области от 11.05.2021 №П612/88. Решением суда первой инстанции от 29.12.2021 в удовлетворении заявленных Обществом требований отказано.

Суть спора: во исполнение предписания Министерства от 22.03.2019 № 229/35 Обществом согласно проекта установки узлов учета горячего водоснабжения в многоквартирном доме по адресу: Мурманская область,
г. Апатиты, ул. Воинов-Интернационалистов, д. 14 было установлено три прибора учета горячего водоснабжения общей стоимостью 440119 руб., в состав которых входят следующие средства измерений: теплосчетчик, тепловычеслитель, расходомеры, термопреобразователи, датчики давления: расчет стоимости возмещения за установку ОДПУ для жилого помещения произведен исходя из общей площади жилых помещений и площади занимаемого помещения. Как указывает податель жалобы узлы учета тепловой энергии и теплоносителя, установленные в тепловых узлах вышеуказанного многоквартирного дома, учитывают объем (массу) потребленного теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, а также величину потребленной тепловой энергии в системе горячего водоснабжения.

Не согласившись с решением суда первой инстанции, ООО «ОФИЖ» подана апелляционная жалоба, в которой Общество просит решение суда первой инстанции от 29.12.2021 отменить и принять по делу новый судебный акт об удовлетворении заявленных Обществом требований.

Решение суда: решение Арбитражного суда Мурманской области от 29.12.2021 по делу № А42-5605/2021 оставить без изменения, апелляционную жалобу ООО «ОФИЖ» – без удовлетворения.

**Административная практика**

За нарушение правил содержания общего имущества одного из домов (вывоз снега) 17.08.2022 должностное лицо ООО «Мурманнедвижимость-Сервис» привлечено к административной ответственности по ст.14.1.3 КоАП РФ с назначением административного штрафа.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_